



SLO / CRO / GER / ENG

Opisni katalog
Vorstellungskatalog
Description catalog

TIPSKJE HIŠE

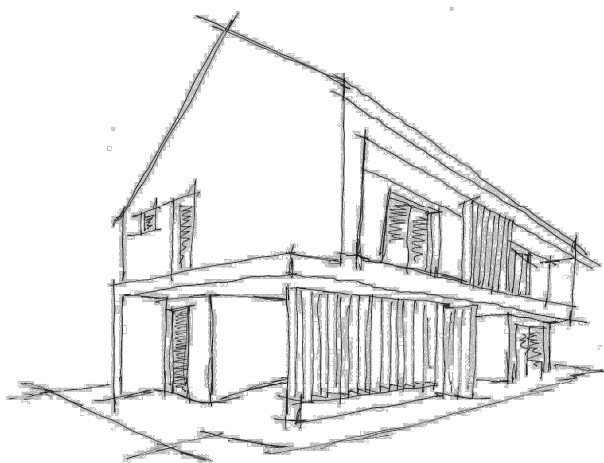
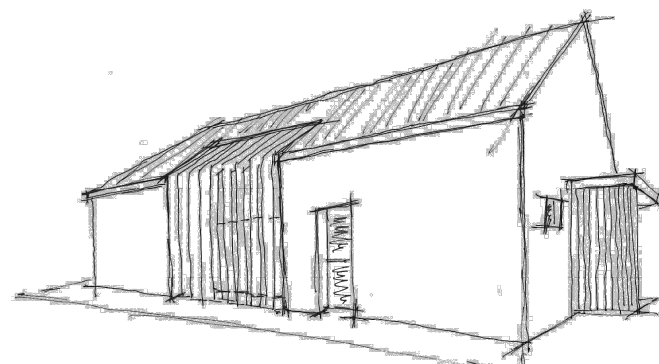
STELA OLYMP *line*





STELA
OLYMP O₁₀₀

PRITLIČNA HIŠA / PRIZEMNICA / HAUS IM ERDGESCHOSS / GROUND FLOOR HOUSE



STELA
OLYMP O₂₀₀

NADSTROPNA HIŠA / KUĆA NA KAT / STOCKIGES HAUS / STORY HOUSE

VSEBINA

SADRŽAJ

INHALT

CONTENT

| | |
|---|-------|
| kazalo / kazalo / Index / index | II |
| tip / tip / Typ / type Olymp O₁₀₀ | |
| splošni podatki / opći podaci / Allgemeine Daten / general data | IV |
| tloris pritličja / tlocrt prizemlja / Erdgeschossplan / ground floor plan | V |
| fasade / pročelja / Fassaden / facades | VI |
| tehnični podatki / tehničke informacije / Technische information / technical information | VII |
| pogled / pogled / sicht / view | VIII |
| tip / tip / Typ / type Olymp O₂₀₀ | |
| splošni podatki / opći podaci / Allgemeine Daten / general data | X |
| tloris pritličja / tlocrt prizemlja / Erdgeschossplan / ground floor plan | XI |
| tloris nadstropja / prvi kat / erste Stock / first floor | XII |
| fasade / pročelja / Fassaden / facades | XIII |
| pogled / pogled / sicht / view | XIV |
| tehnični podatki / tehničke informacije / Technische information / technical information | XV |
| pogled / pogled / sicht / view | XVI |
| variante / varijante / variante / variant | XVII |
| pogled / pogled / sicht / view | XVIII |



STELA OLYMP O₁₀₀

PRITLIČNA HIŠA / PRIZEMNICA / HAUS IM ERDGESCHOSS / GROUND FLOOR HOUSE



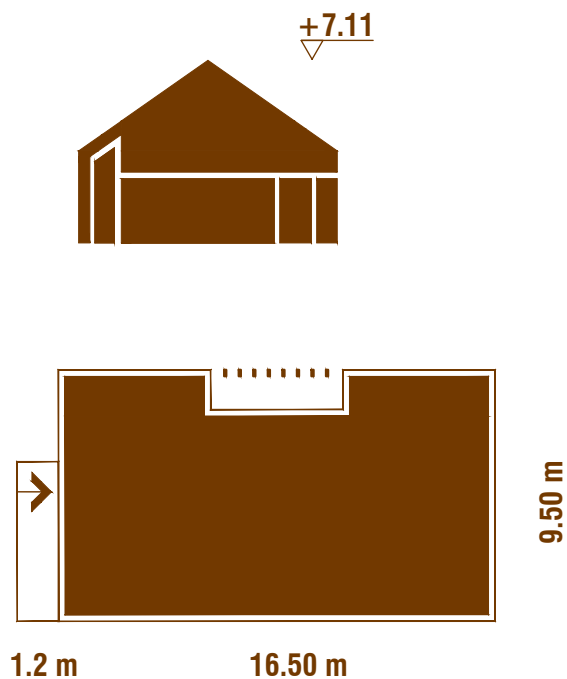
SPLOŠNI PODATKI

OPĆI PODACI

ALLGEMEINE DATEN

GENERAL DATA

SHEMA / PLANEN / SCHEME



ZMOGLJIVOST OBJEKTA / KAPACITET OBJEKTA / KAPAZITAT DER ANLAGE / FACILITY CAPACITY

| | |
|---|----------------------------|
| Gabarit / tlocrt / Gebäudeplan / floor plan | 16.5 x 9.5 m |
| Neto površina / neto površina / Nettofläche / neto area | 100.0 m² |
| Terase / terase / Terrasse / terrace | 24.4 m² |
| Zazidalna površina / tlocrtna površina / Baufläche / building area | 156.6 m² |
| Bruto površina / bruto površina / Bruttofläche / bruto area | 156.6 m² |
| Etažnost / kat / Boden / floor | 1 |
| Višina / visina / Höhe / height | 7.11 m |
| Streha / krov / Dach / roof | 35° - ±3° |
| Debelina zidu / debljina zida / Wandstärke / wall thickness | 36 - 43 cm |

Dodatne možnosti / dodatne opcije / Zubehöroptionen / options

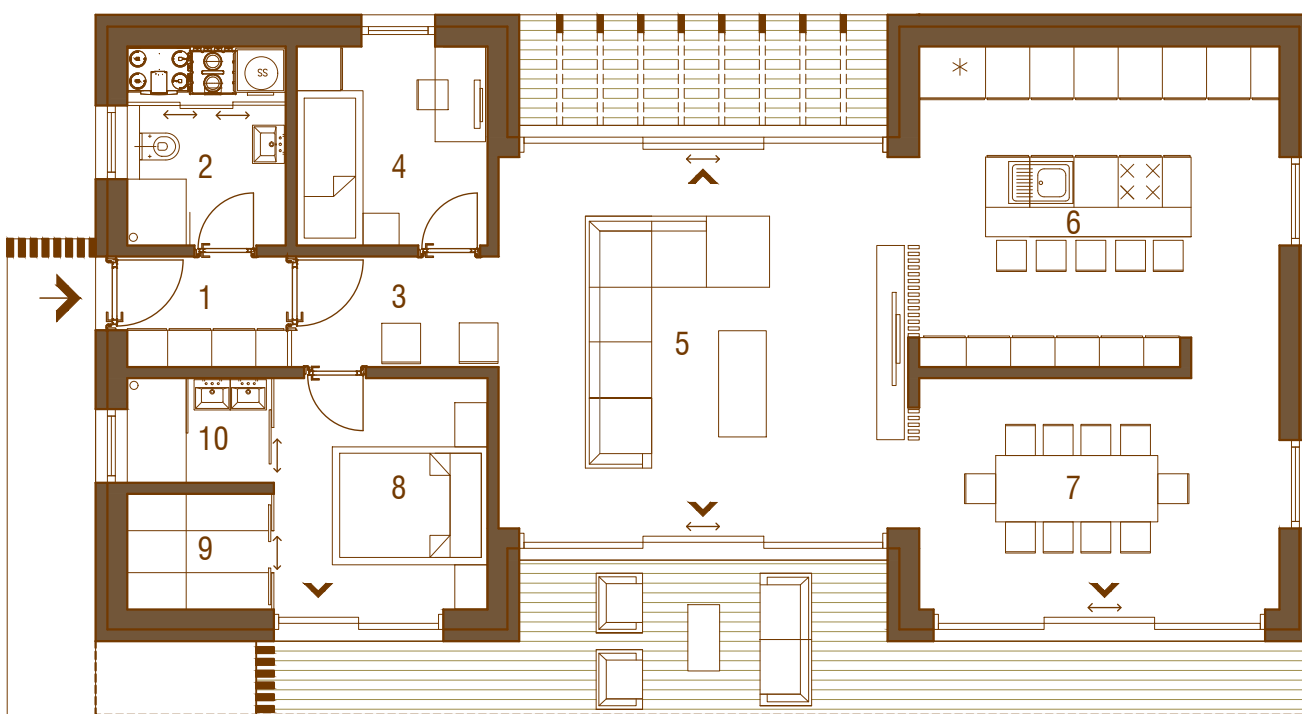
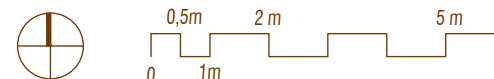
Nadstrešnica za avte / nadstrešnica za automobil / Carport / carport **cca. 31.0 m²**

Razširitev teras / proširenje terase / Terrassenerweiterung / terrace expansion



STELA OLYMP O₁₀₀

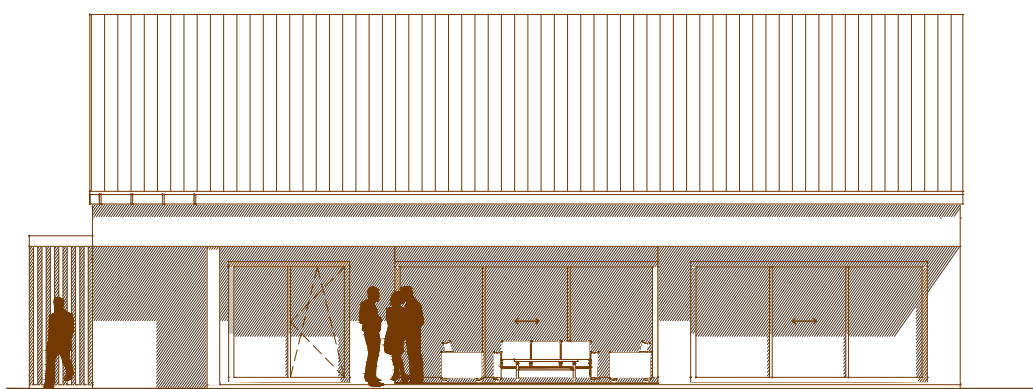
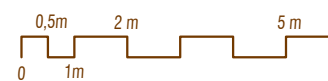
T L O R I S P R I T L I Č J A TLOCRT PRIZEMLJA ERDGESCHOSSPLAN GROUND FLOOR PLAN



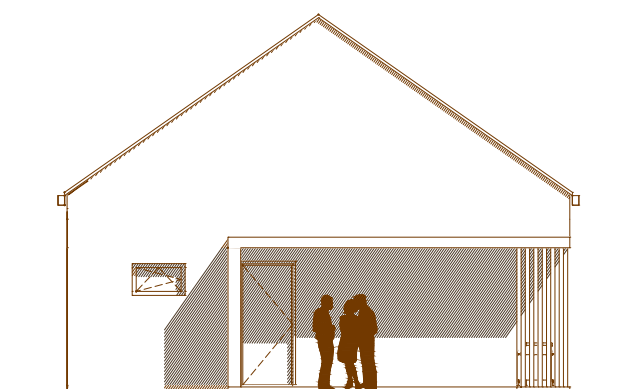
- 1** 3.2 m² **predprostor** / predulaz / Lobby / lobby
 - 2** 5.8 m² **kopalnica & teh.** / kupaonica&teh. / Badezimmer / bath.
 - 3** 4.1 m² **hodnik** / hodnik / Flur / hall
 - 4** 7.0 m² **kabinet** / kabinet / Kabinett / cabinet
 - 5** 28.0 m² **dnevna soba** / dnevna soba / Wohnzimmer / living room
 - 6** 21.4 m² **kuhinja** / kuhinja / Küche / kitchen
 - 7** 15.5 m² **jedilnica** / blagovaonica / Esszimmer / dining room
 - 8** 9.1 m² **spalnica** / spavaća soba / Schlafzimmer / bedroom
 - 9** 3.1 m² **garderoba** / garderoba / Garderobe / dressing room
 - 10** 2.8 m² **kopalnica** / kupaonica / Badezimmer / bathroom
- Σ = 100.0 m²**
- 24.4 m² terase** / terasa / Terrasen / terraces

FASADE

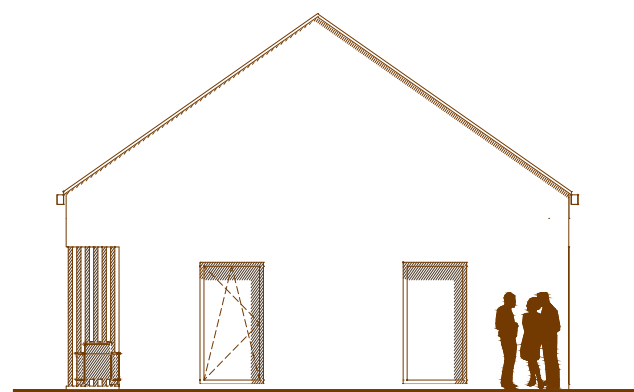
PROČELJA
FASSADEN
FACADES



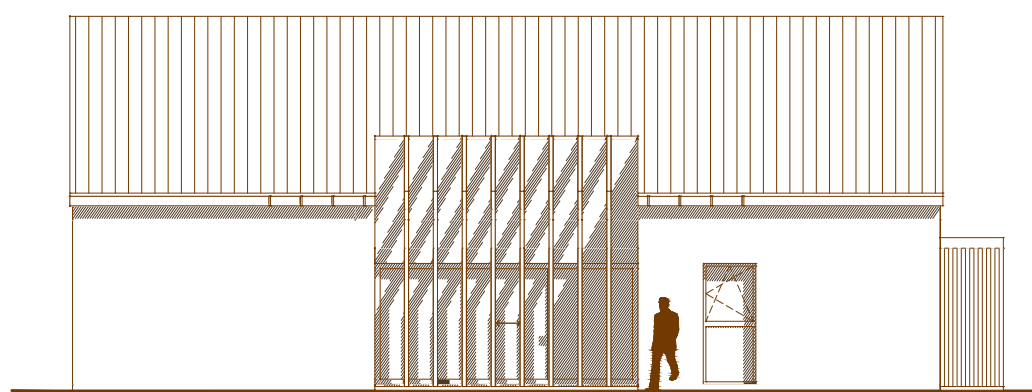
jug / jug / Sud / south



zahod / zapad / West / west



vzhod / istok / Ost / east

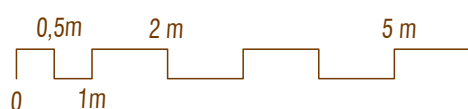


sever / sjever / Nord / north

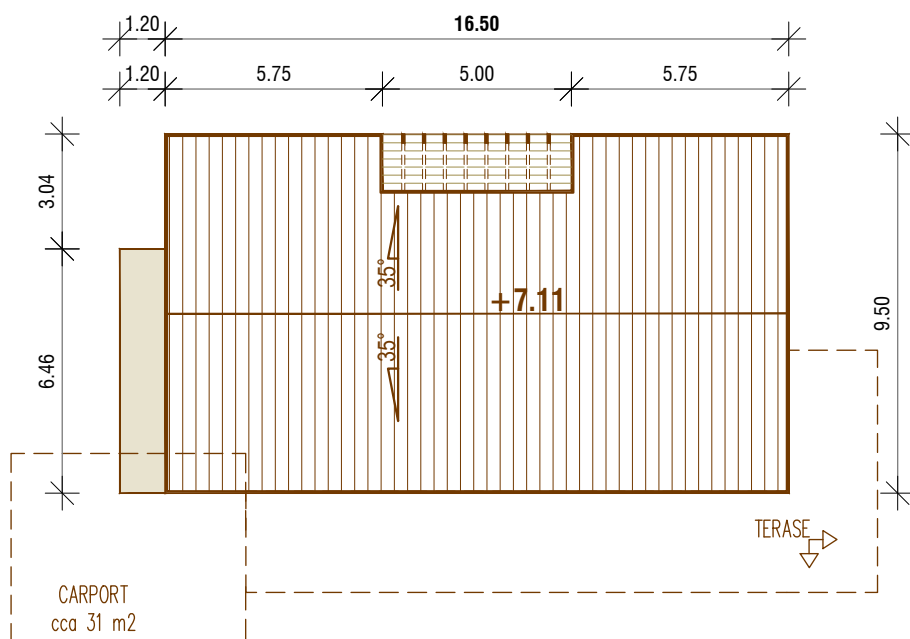


STELA OLYMP 0₁₀₀

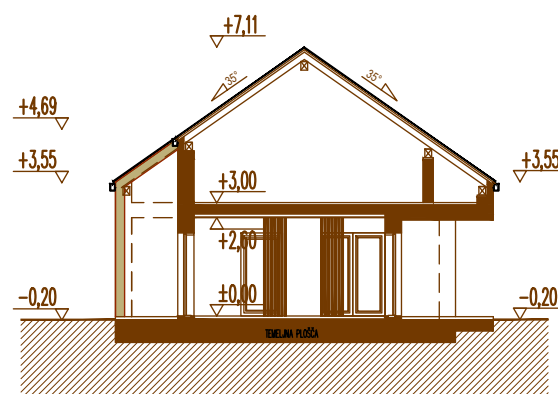
TEHNIČNI PODATKI
TEHNIČKE INFORMACIJE
TECHNISCHE INFORMATION
TEHNICAL INFORMATION



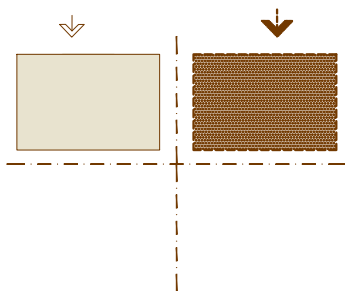
tloris / tloct / gebaudeplan / floor plan



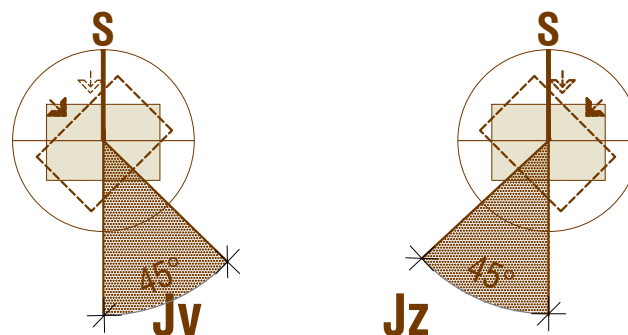
prerez / presjek / Querschnitt / cross section



zrcaljenje / zrcaljenje / Spiegelung / mirroring



rotacija / rotacija / Drehung / rotation



POGLED

POGLED
SICHT
VIEW





STELA
OLYMP O₂₀₀

NADSTROPNA HIŠA / KUĆA NA KAT / STOCKIGES HAUS / STORY HOUSE



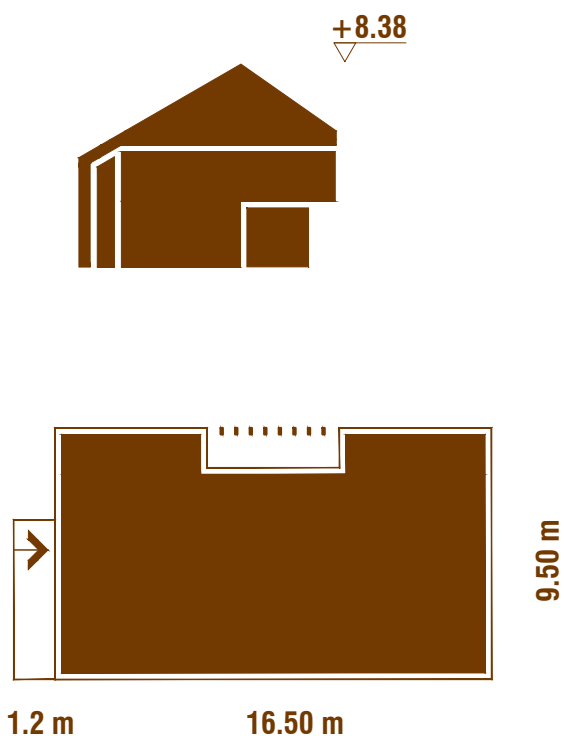
SPLOŠNI PODATKI

OPĆI PODACI

ALLGEMEINE DATEN

GENERAL DATA

SHEMA / PLANEN / SCHEME



ZMOGLJIVOST OBJEKTA / KAPACITET OBJEKTA / KAPAZITAT DER ANLAGE / FACILITY CAPACITY

| | |
|---|----------------------------|
| Gabarit / tlocrt / Gebäudeplan / floor plan | 16.5 x 9.5 m |
| Neto površina / neto površina / Nettofläche / neto area | 196.7 m² |
| Terase / terase / Terrasse / terrace | 39.2 m² |
| Zazidalna površina / tlocrtna površina / Baufläche / building area | 156.6 m² |
| Bruto površina / bruto površina / Bruttofläche / bruto area | 313.5 m² |
| Etažnost / kat / Boden / floor | 2 |
| Višina / visina / Höhe / height | 8.38 m |
| Streha / krov / Dach / roof | 30° - 35° - ±3° |
| Debelina zidu / debljina zida / Wandstärke / wall thickness | 36 - 43 cm |

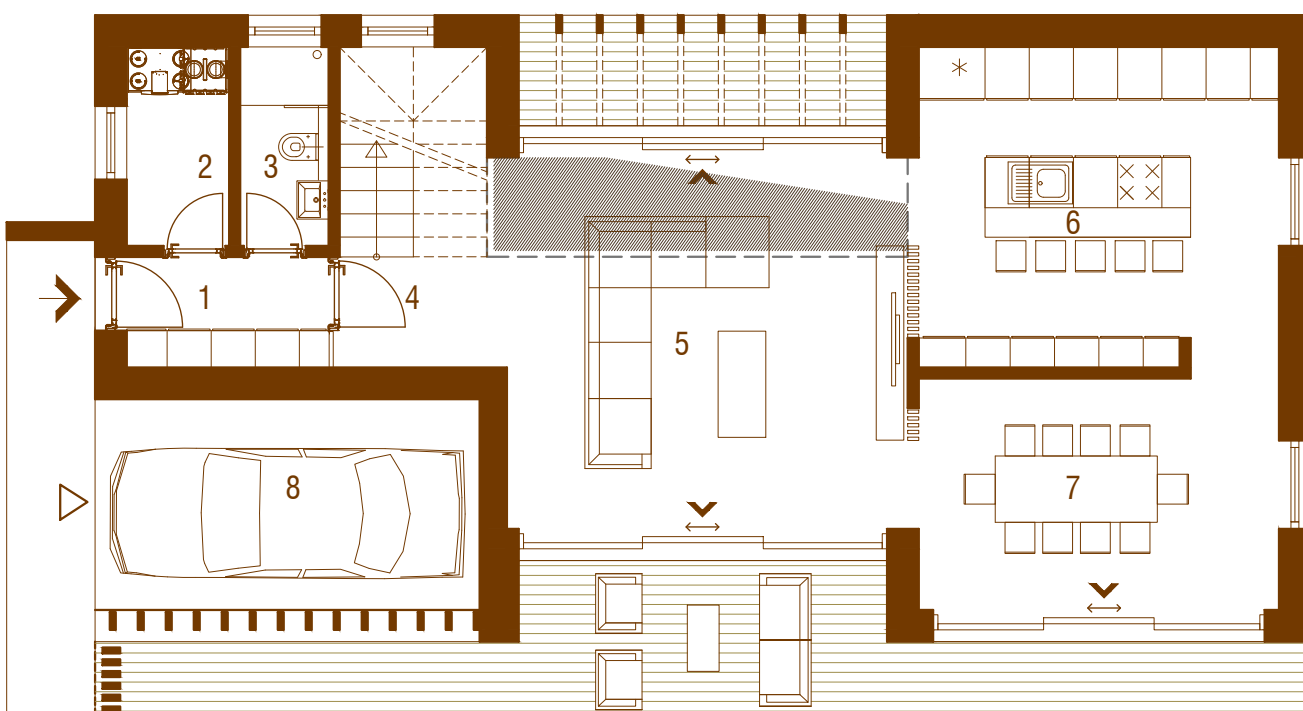
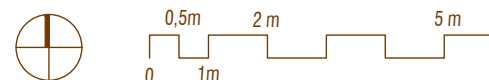
Dodatne možnosti / dodatne opcije / Zubehöroptionen / options

| | |
|--|--------------------------------|
| Nadstrešnica za avte / nadstrešnica za automobil / Carport / carport | cca. 31.0 m² |
| Razširitev teras / proširenje terase / Terrassenerweiterung / terrace expansion | |



STELA
OLYMP 0₂₀₀

T L O R I S P R I T L I Č J A
TLOCRT PRIZEMLJA
ERDGESCHOSSPLAN
GROUND FLOOR PLAN



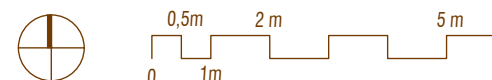
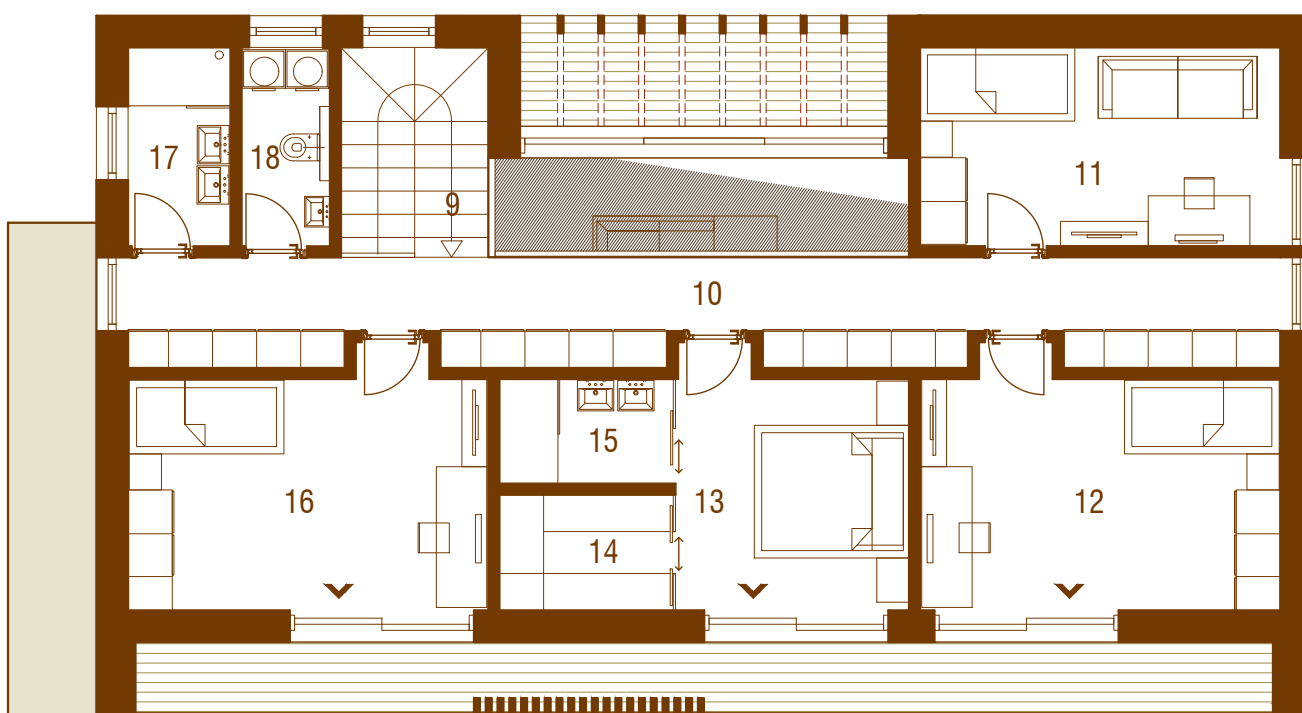
- 1** 4.1 m² **predprostor** / predulaz / Lobby / lobby
- 2** 3.8 m² **tehnika** / tehnika / technischer Raum / technical room
- 3** 3.2 m² **kopalnica** / kupaonica / Badezimmer / bathroom
- 4** 9.3 m² **hodnik & stopn.** / hodnik & stepen. / Flur & Treppe / hall & stairs
- 5** 28.0 m² **dnevna soba** / dnevna soba / Wohnzimmer / living room
- 6** 21.4 m² **kuhinja** / kuhinja / Küche / kitchen
- 7** 15.5 m² **jedilnica** / blagovaonica / Esszimmer / dining room
- 8** 14.9 m² **carport**

Σ = 100.2 m²

24.4 m² terase / terasa / Terrasen / terraces

TLORIS NADSTROPJA

PRVI KAT
ERSTE STOCK
FIRST FLOOR

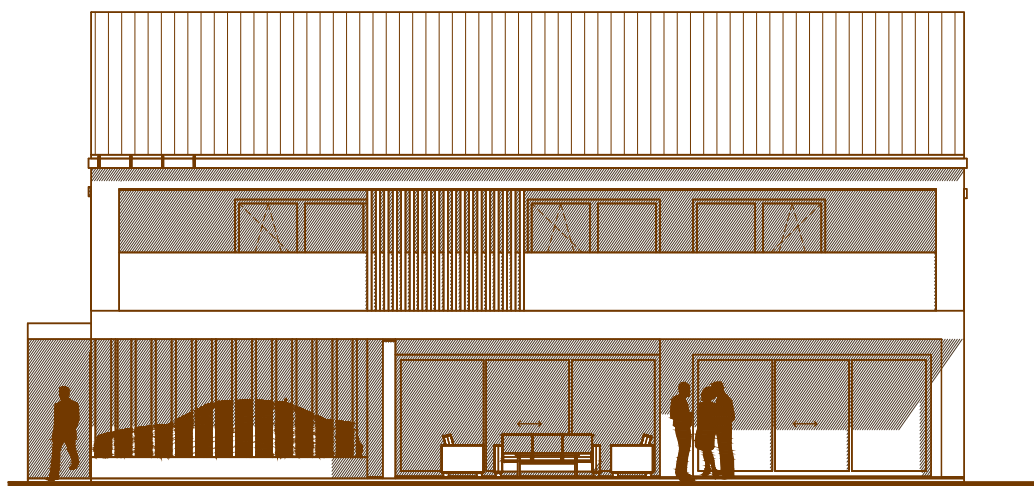
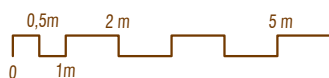


- 9** 5.7 m² **stopnice** / stepenice / Treppe / stairs
- 10** 21.5 m² **hodnik & galerija.** / hodnik & galerija / Flur & galery / hall & galery
- 11** 13.2 m² **kabinet** / kabinet / Kabinett / cabinet
- 12** 15.8 m² **soba** / soba / Zimmer / room
- 13** 10.4 m² **spalnica** / spavaća soba / Schlafzimmer / bedroom
- 14** 3.7 m² **garderoba** / garderoba / Garderobe / dressing room
- 15** 3.4 m² **kopalnica** / kupaonica / Badezimmer / bathroom
- 16** 15.8 m² **soba** / soba / Zimmer / room
- 17** 3.8 m² **kopalnica** / kupaonica / Badezimmer / bathroom
- 18** 3.2 m² **wc**
- Σ = 96.5 m²**
- 14.8 m² terase** / terasa / Terrasen / terraces

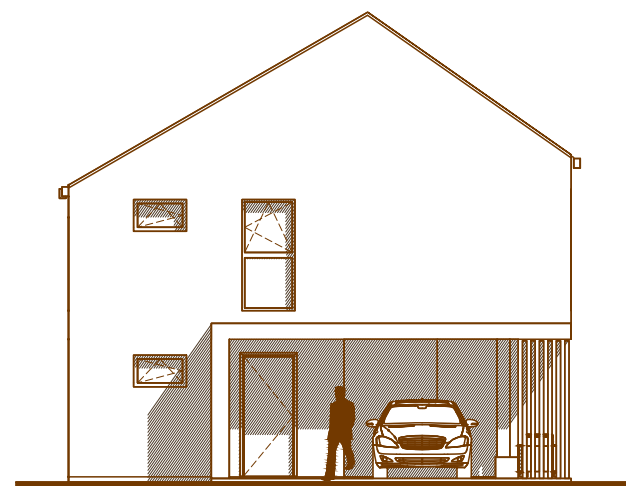


STELA
OLYMP 0₂₀₀

FASADE
PROČELJA
FASSADEN
FACADES



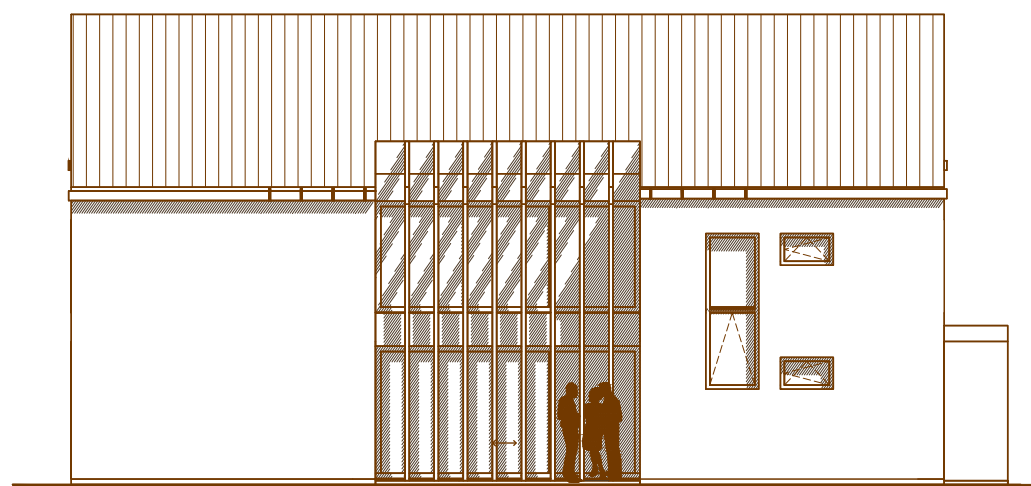
jug / jug / Sud / south



zahod / zapad / West / west



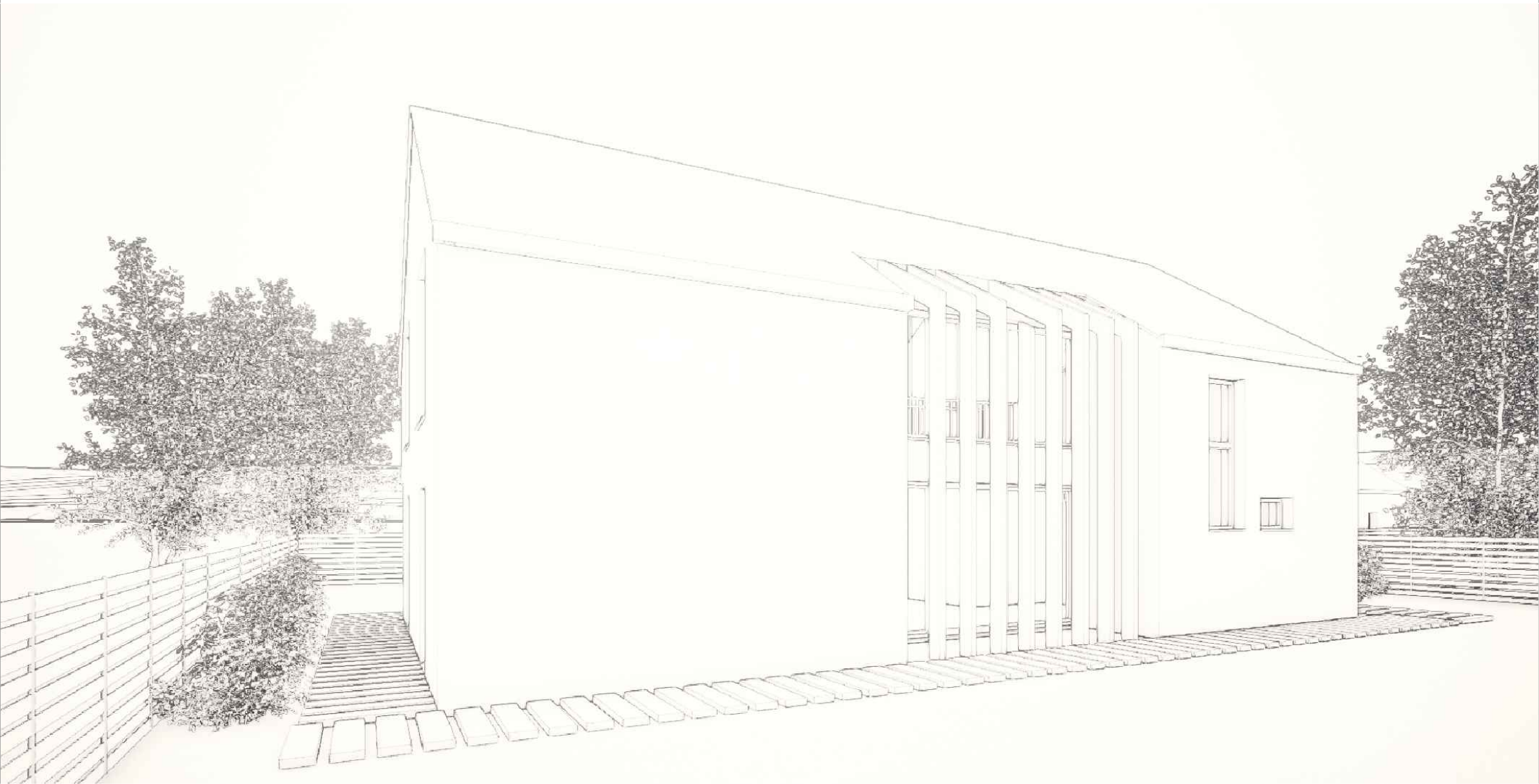
vzhod / istok / Ost / east



sever / sjever / Nord / north

POGLED

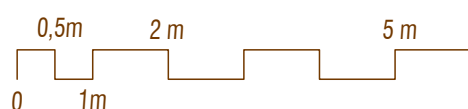
POGLED
SICHT
VIEW



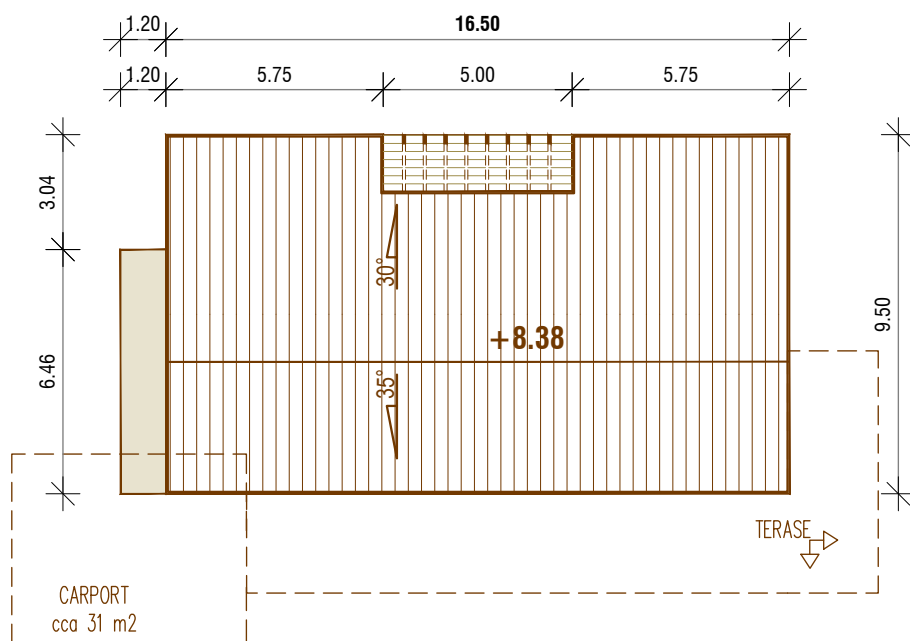


STELA OLYMP 0₂₀₀

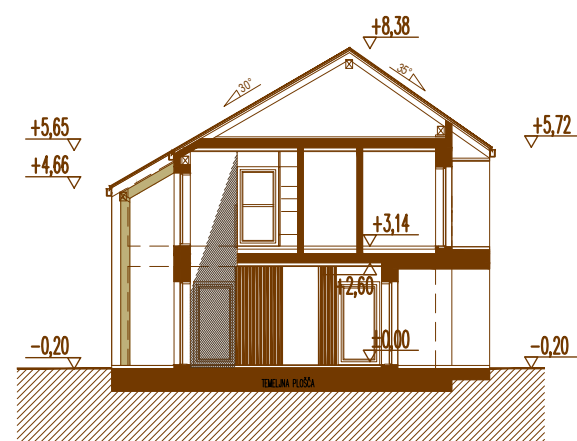
TEHNIČNI PODATKI
TEHNIČKE INFORMACIJE
TECHNISCHE INFORMATION
TEHNICAL INFORMATION



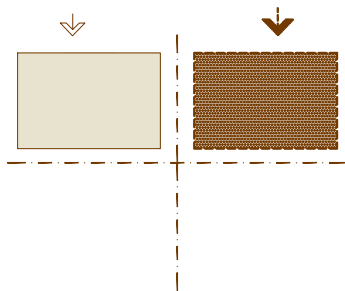
tloris / tlocrt / gebäudeplan / floor plan



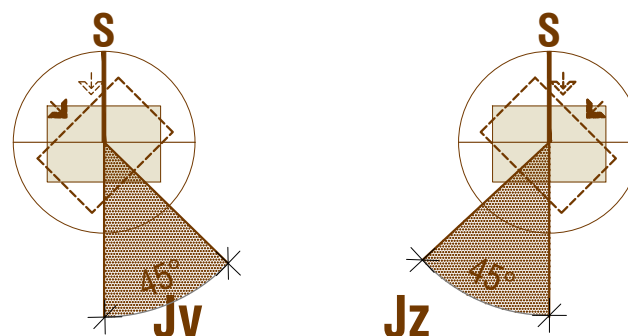
prerez / presjek / Querschnitt / cross section



zrcaljenje / zrcaljenje / Spiegelung / mirroring



rotacija / rotacija / Drehung / rotation



POGLED

POGLED
SICHT
VIEW



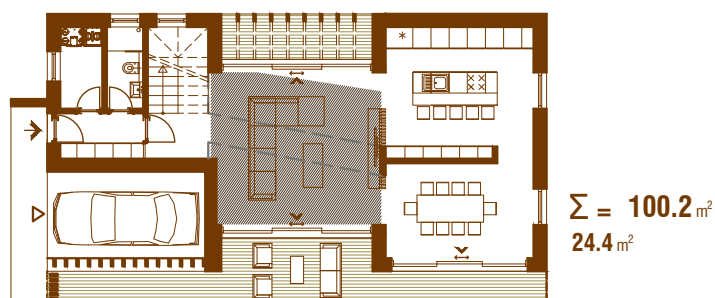


STELA OLYMP 0₂₀₀

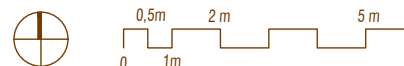
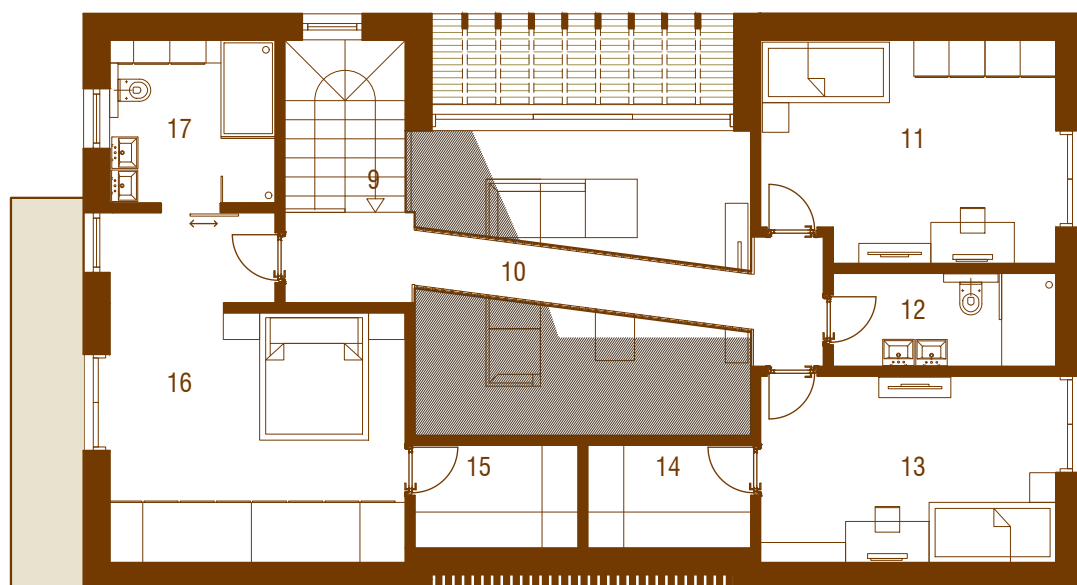
VARIANTE
VARIJANTE
VARIANTE
VARIANT



ZMANJŠAN TLOCRIS / SMANJENI TLOCRT / REDUZIRTER GRUNDRISS / REDUCED FLOOR PLAN



Gabarit / tlocrt / Gebäudeplan / floor plan **16.50 x 9.50 m**
Neto površina / neto površina / Nettogröße / neto area **196.6 m²**
Terase / terase / Terrasse / terrace **24.4 m²**



9 5.7 m² **stopnice** / stepenice / Treppe / stairs
10 11.3 m² **hodnik & galerija** / hodnik & galerija / Flur & galery / hall & galery
11 17.4 m² **soba** / soba / Zimmer / room
12 5.7 m² **kopalnica** / kupaonica / Badezimmer / bathroom
13 15.1 m² **soba** / soba / Zimmer / room
14 4.6 m² **garderoba** / garderoba / Garderobe / dressing room
15 4.6 m² **garderoba** / garderoba / Garderobe / dressing room
16 24.6 m² **spalnica** / spavaća soba / Schlafzimmer / bedroom
17 7.4 m² **kopalnica** / kupaonica / Badezimmer / bathroom
 $\Sigma = 96.4 \text{ m}^2$

POGLED

POGLED
SICHT
VIEW





STELA HAUS d.o.o.

Ljubljanska cesta 129, SI 2310 Slovenska Bistrica
Slovenija

Tel: +386 40 894 894, Email: office@stelahaus.com, Web: www.stelahaus.si

arhitektura in grafično oblikovane:

AF, UMETNOST PRIHODNOSTI MARIBOR
Partizanska cesta 36, SI 2000 Maribor,

tel: +386 31 627 307, Email: andrej.kajbic@artifuture.com

Izdelava: september 2023

OPOZORILO :

Avtorske pravice so pridržane in pripadajo podjetju Stela Haus d.o.o.. Prikazana vsebina kataloga je avtorsko delo in je zaščiten v skladu z Zakonom o avtorskih in sorodnih pravicah (ZASP). Kopiranje, predelava in obdelava vsebine ni dovoljena, razen če ni posebej odobreno in avtorizirano s strani lastnika. Vsakršne ugotovljene kršitve bo Stela Haus d.o.o. kazensko in materialno preganjala.

